

Projekt

UCHWAŁA NR
RADY MIASTA SZCZECIN
z dnia 2025 r.

Projekt uchwały Nr 207/25
Data rej. w BRM 29.08.2025r.
Data skier. do Komisji 1.08.2025r.
Spodziewany termin sesji
wrzesień 2025r.

w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego
„Gumieńce - Chobolańska” w Szczecinie.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2025 r. poz. 1153) oraz art. 14 ust. 1, 2 i 4 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1130, 1907, 1940, z 2025 r. poz. 527, 680),
Rada Miasta Szczecin uchwala, co następuje:

§ 1. Przystępuje się do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Gumieńce - Chobolańska” w Szczecinie, zwanego dalej planem.

§ 2. Granice obszaru objętego planem określa załącznik do niniejszej uchwały.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Szczecin.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

ZASTĘPCA PREZYDENTA MIASTA

Michał Przepeiorski

DYREKTOR
Biura Planowania Przestrzennego Miasta

mgr inż. arch. Zofia Fijał-Dymek

ARCHITECT MIASTA

Marek Koguciuk



granica obszaru objętego przystąpieniem do sporządzenia
miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego
"Gumieńce - Chobolańska" w Szczecinie

UZASADNIENIE

Obszar objęty przystąpieniem do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego pod nazwą „Gumieńce – Chobolańska” w Szczecinie, położony jest w osiedlu Gumieńce, w dzielnicy Zachód i obejmuje teren Szkoły Podstawowej nr 16 przy ul. Chobolańskiej 20, o powierzchni około 3,2 ha.

W obszarze obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego „Gumieńce – Krakowska” w Szczecinie (Uchwała nr XV/414/07 Rady Miasta Szczecin z dnia 19.11.2007 r. z późniejszymi zmianami).

Sporządzenie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego ma na celu zmianę obowiązujących zapisów dotyczących parametrów zabudowy umożliwiającą: rozbudowę szkoły, budowę hali sportowej, boiska wielofunkcyjnego wraz z zapleczem sanitarno – technicznym.

DYREKTOR
Biura Planowania Przestrzennego Miasta

mgr inż. arch. Zofia Piuk-Dymek

ARCHITECT MIASTA

Marek Koguciuk

ZASTĘPCA PREZYDENTA MIASTA

Michał Przepiera

